

**ДОКУМЕНТЫ, ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫЕ ЗАЕМЩИКОМ ПО ПРОГРАММЕ «ВОЕННАЯ ИПОТЕКА»**

1. Заявление-анкета в рамках программы «Военная ипотека» по форме Банка (оригинал).
2. Документ, удостоверяющий личность (Паспорт гражданина Российской Федерации) (копия всех страниц, оригинал предоставляется).  
Копия документа, удостоверяющего личность, предоставляется клиентом и заверяется сотрудником Банка 2 раза – на дату подачи кредитной заявки (копия для Банка) и на дату заключения сделки (копия для ФГКУ «Росвоенипотека»).
3. Свидетельство участника накопительно-ипотечной системы (НИС) – оригинал или простая копия. Свидетельство должно быть действительным на дату заключения сделки.
4. Если заемщик состоит в зарегистрированном браке – брачный договор, по условиям которого установлен режим раздельной собственности в отношении предмета ипотеки и раздельный режим долгов супругов по заключаемому кредитному договору (оригинал или нотариально удостоверенная копия) или нотариальное согласие супруга/-и заемщика на залог предмета ипотеки – в документе обязательно должна присутствовать фраза «даю согласие на заключение моим супругом Кредитного договора... и передачу в залог приобретаемой недвижимости».
5. В случае оплаты части ежемесячного платежа из средств заемщика – заверенная банком, в котором Клиент получает заработную плату, копия заявления (поручения) на перевод средств заработной платы (в размере не менее суммы ежемесячного платежа по Кредиту за счет собственных средств Клиента) на Текущий банковский счет Клиента. Может быть предоставлена Клиентом после заключения Кредитного договора, но не позднее даты выдачи Кредита.
6. Сертификат на материнский (семейный) капитал (копия, оригинал предъявляется) – предоставляется только при наличии у Заемщика/супруга(-и) Заемщика права на распоряжение средствами Материнского (семейного) капитала.
7. Нотариально заверенная копия доверенности и копии всех страниц паспорта доверенного лица Клиента (Если подписание ДКП/ДУДС будет осуществляться доверенным лицом Клиента). Указанные документы предоставляются в 2 (двух) экземплярах – 1 (один) для Банка и 1 (один) для ФГКУ.

В качестве представителя Заемщика – участника НИС могут выступать только ближайшие родственники, в том числе:

- супруга/супруг;
- отец или мать Заемщика;
- совершеннолетний ребенок Заемщика.